



## Lagos - Apartamento



3

Quartos



3

Casas de banho



207,7

Área (m<sup>2</sup>)



Garagem

950 000 €

(EUR €)

## APARTAMENTO T3 EM CONDOMÍNIO LUXUOSO COM LOCALIZAÇÃO DE EXCELÊNCIA

Apartamento T3 no quarto piso num condomínio com localização central de excelência, sobre o rio e muito perto da Marina de Lagos, a poucos passos do centro histórico da cidade e da famosa Meia Praia.

O design é elegante e contemporâneo com cozinhas em plano aberto, janelas envidraçadas do chão ao teto e de parede a parede, criando um fluxo contínuo para varandas espaçosas muito bem posicionadas com vistas deslumbrantes, sobre o rio, Marina e a bonita baía de Lagos.

As áreas de estar internas são muito amplas, assim como as varandas voltadas para este/sul, gozando de luz natural durante todo o dia.

Todos os apartamentos estão equipados com piso radiante, ar condicionado, sistema smart home



Zelia Rosa

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com  
Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal  
AMI 13212

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



incluindo vídeo porteiro, cabo de fibra ótica para wifi, vidros duplos, estores elétricos, aspiração central, grades em vidro nas varandas. O estacionamento é seguro numa garagem comum com 2 espaços por apartamento e uma arrecadação privada.

Todos os apartamentos têm acesso às instalações comuns, incluindo um spa interno, ginásio totalmente equipado, piscina coberta aquecida, sauna e jacuzzi, grande piscina comum no exterior para adultos e crianças com terraço generoso, na cobertura existe um terraço enorme com vistas panorâmicas.

O prédio é composto 5 pisos com apartamentos de tipologia T2, T3, e T4 e penthouses na cobertura,

Marque já a sua visita, não perca a oportunidade.

A obra estará concluída em Julho de 2023

## Características da Propriedade

- Área bruta: 207.70
- WCs: 3
- Terraço
- Vista: Vista marina, Vista rio, Vista cidade
- Curta distância a pé da praia
- Ano construção: 2021/22
- Certificação energética: A+
- Garagem
- Elevador