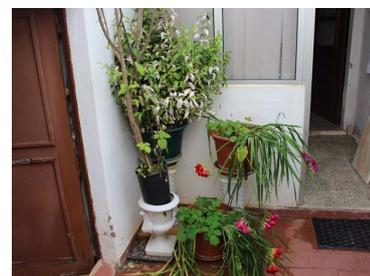




## Budens - Quinta



**4** Quartos      **1** Casas de banho      **78** Área (m<sup>2</sup>)      **240** Área terreno (m<sup>2</sup>)      **260 000 €** (EUR €)

### CHARMOSA MORADIA TRADICIONAL

Esta bonita moradia foi construída com materiais de qualidade baseada na traça tradicional portuguesa, é composta por 1 cozinha totalmente equipada com acesso direto ao exterior e à zona do barbecue, 1 sala comum com lareira, um corredor que dá acesso a 2 quartos com roupeiros embutidos, um deles com uma divisão extra com salamandra com acesso a um pequeno terraço e acesso direto ao jardim, poderá ser utilizada como quarto ou escritório.

A mezanine é acessível pela escada em caracol a partir da sala, e é composta por três divisões, uma das divisões tem acesso a um terraço exterior privativo, com bonitas vistas para o campo.

No exterior temos 1 lavandaria/arrecadação, zona de barbecue completa, e um jardim/horta com poço para a rega, 2 pequenas arrecadações para alfaias agrícolas/animais e diversas árvores de fruto, anoneira, vinha, laranjeira e tangerineira.

A propriedade tem água, eletricidade e esgotos da rede principal.



Zelia Rosa

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com  
Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal  
AMI 13212

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A moradia localiza-se a curta distância pedonal de supermercados, cafés e restaurantes locais, localizada na bonita aldeia de Budens a 16 kms de Lagos, perto de Salema, Figueira, campo de Golfe, a 10m de Sagres e a um passo do Parque Natural da Costa Vicentina.

Não hesite e marque já a sua visita.

## Características da Propriedade

- Área bruta: 240
- WCs: 1
- Terraço
- Mobilado
- Ano construção: 2006
- Certificação energética: E
- Vista: Vista campo , Vista jardim



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)