



## Porto de Mós - Vivenda



**4** Quartos    **5** Casas de banho    **175** Área (m<sup>2</sup>)    **1700** Área terreno (m<sup>2</sup>)    **Garagem**    **Piscina**    **2 500 000 €** (EUR €)

### LUXUOSA MORADIA T4 MUITO BEM LOCALIZADA ENTRE O CENTRO DA CIDADE DE LAGOS E A PRAIA.

Entrando na propriedade, depois do hall você é recebido com um salão de estar espaçoso e convidativo que flui para a sala de jantar e cozinha totalmente equipada com ilha, todos os espaços com muita luz natural com janelas do chão ao teto que dão acesso ao terraço exterior, barbecue, wc e à área da piscina.

Também localizado no piso térreo, encontra 2 quartos com 2 casas de banho privativas, roupeiros totalmente equipados, janelas do chão ao tecto que dão acesso ao espaço exterior.

No primeiro andar encontra mais dois quartos com 2 casa de banho privativas, closet, acesso a um grande terraço superior privativo com zona de estar e bar onde pode disfrutar de bons momentos



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



com sua família e amigos.

Na cave há uma lavandaria, uma garagem dupla, espaço de armazenamento e uma casa de banho.

A área exterior continua a impressionar com um belo jardim paisagístico, terraços generosos, uma linda piscina e terraço para banhos de sol e 2 lugares de estacionamento.

A moradia também beneficia de instalação completa de sistema de aquecimento central eléctrico, lareira, ar condicionado, aspiração central, vidros duplos, portões eléctricos, garagem privada com porta eléctrica, TV satélite, cofre de segurança embutido num dos quartos.

A elegância, localização e orientação privilegiada com sol durante todo o dia são o que torna esta fantástica propriedade tão especial.

Propriedade cercada por todos os lados com muro e portões de entrada com comando, iluminação led e Barbeque.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Lareira
- Piscina
- Área bruta: 175
- WCs: 5
- Terraço
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista jardim, Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Jardim
- Ano construção: 2024
- Certificação energética: B
- Garagem
- Curta distância a pé da praia



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)